

Община Златарица, ЕИК 5090
Регистрационен номер и дата
РД-02-14-47/26.09.14г.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ЗЛАТАРИЦА

ИЗПЪЛНИТЕЛ: „КОНСУЛТПРОЕКТ-РАДКА ПАНАЙОТОВА“ ЕООД

ОБЕКТ: „Авторски надзор на предвидените СМР във връзка с изпълнение на проект: “Възстановяване на пътна връзка за квартал в с. Дедина, община Златарица”.

ДОГОВОР

за упражняване на авторски надзор на предвидените СМР във връзка с изпълнение на проект: “Възстановяване на пътна връзка за квартал в с. Дедина, община Златарица”.

Днес, 26.09.2014 г., в гр. Златарица, област Велико Търново, на основание чл.90, ал. 1, т. 3 от Закона за обществените поръчки и чл. 162, ал. 2 от Закона за устройство на територията се сключи настоящият договор за услуга между:

ОБЩИНА ЗЛАТАРИЦА, ЕИК 000133778, адрес: гр. Златарица, ул. „Стефан Попстоянов“ № 22, представлявана от Пенчо Василев Чанев – Кмет и Диана Тодорова Тодорова – Главен счетоводител, упълномощено лице по чл. 13, ал. 3, т. 3 от ЗФУКПС, наричан на кратко **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна,

и

„КОНСУЛТПРОЕКТ-РАДКА ПАНАЙОТОВА“ ЕООД, ЕИК 104693161, със седалище и адрес на управление: град Велико Търново, ул. „Трети Март“ № 2, вх. Б, ет. 1, представлявано от Радка Петрова Панайотова - Дечева – Управител, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**.

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. /1/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** приема да упражнява срещу възнаграждение авторски надзор на предвидените СМР на проект: “Възстановяване на пътна връзка за квартал в с. Дедина, община Златарица”.

/2/ Право за упражняване на авторския надзор по този договор имат само лицата, участвали в проектиране на предвидените строително-монтажни работи по проекта.

Чл. 2. Обхватът на авторски надзор е по всички части на проектите.

Чл. 3. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** упражнява дейността си по договора, в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и подзаконовите нормативни актове, регламентиращи извършваната дейност.

СРОКОВЕ

Чл. 4. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълни поръчката от подписване на Приложение № 2 към Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и

протоколи по време на строителството – Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа до издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация съгласно чл. 177 от ЗУТ.

Чл. 5. Авторският надзор по този договор ще бъде упражняван по време на изпълнението на обекта.

ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение в размер на 3 000,00 /Три хиляди/ лева без ДДС, включващо всички разходи по изпълнението на предмета на поръчката.

Чл. 7. Всички плащания в полза на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ще се извършват по банков път по сметка посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 8. Плащането по Чл. 6 от настоящия договор ще се извърши както следва:

✓ **Авансово плащане** в размер на 50 % – в срок до 10 /десет/ работни дни от датата на откриване на строителната площадка – Приложение № 2 - Протокол за откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа и издаване на оригинална фактура.

✓ **Окончателно плащане** в размер на 50 % - в срок до 10 /десет/ работни дни от датата на удостоверение за въвеждане в експлоатация, издаване на оригинална фактура и доклад за осъществен надзор.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цялата необходима информация и документация които са необходими и пряко свързани за качествено и своевременно изпълнение предмета на поръчката.

Чл. 10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури свободен достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта.

Чл. 11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ уговореното в настоящия договор възнаграждение.

Чл. 12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да получи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ подробен доклад за извършената работа.

Чл. 13. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ упражняването на авторски надзор, съгласно действащите закони и подзаконовни нормативни актове.

Чл. 14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да извършва проверка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, с цел съблюдаване качествено изпълнение на предмета на настоящия договор.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи цялата информация и документация от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, необходима за качествено и своевременно изпълнение на дейностите, свързани с предмета на настоящия договор.
2. Да получи уговореното в настоящия договор възнаграждение.
3. На свободен достъп до строежа, строителните книжа, заповедната книга и актовете и протоколите, съставени по време на строителството.

Чл. 16. Задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. Да упражнява авторския надзор по време на строителството.

2. Да посещава обекта (строежа) по време на упражняване на авторския надзор най-малко веднъж седмично за времето на извършване на работите по договора за строителство на обекта.
3. Да следи за точното изпълнение на одобрените проекти, разпоредбите на ЗУТ и подзаконовите му нормативни актове, имащи отношение към предмета на поръчката и за промените или допълненията на проекта.
4. Да прави предписания и дава технически решения за точно спазване на проекта и за необходимостта от евентуални промени, които се вписват в заповедната книга на строежа и са задължителни за останалите участници в строителството.
5. Да осигурява възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да следи процеса на работа и да съгласува с него предварително всички решения и действия.
6. Да оказва съдействие на строителя при избор на материали.
7. Да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за допуснати от строителя отклонения от одобрения проект.
8. Да участва в комисия по приемане на извършените строителни работи и подписва строителни книжа в рамките на своята компетентност, права и отговорности.

Чл. 17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за качеството и пълнотата на извършваната от него дейност – авторски надзор по всички части на проекта.

ОТГОВОРНОСТИ И САНКЦИИ

Чл. 18. Ако някой от проектантите системно не изпълнява или изпълнява с груба небрежност задълженията си по упражняване на авторски надзор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отстраняването му и евентуално включване на друг специалист, при спазване на условията и изискванията на Закона за авторското право.

Чл. 19. При виновно неизпълнение на задълженията по договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 10% от стойността на договора.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 20. Настоящият договор се прекратява:

1. с изпълнение предмета на договора.
2. при системно неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на задълженията по договора. В този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи възстановяване на получения аванс.
3. поради невъзможност да се изпълни предмета на договора поради обективни причини, за които никой от страните не отговаря. В този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи възстановяване на неусвоената част от аванса.

ОБЩИ УСЛОВИЯ

Чл. 21. Страните са длъжни да не разпространяват сведения, станали им известни във връзка с настоящия договор.

Чл. 22. Всички възникнали спорове, произтичащи или свързани с този договор ще се решават по споразумение, а когато това се окаже невъзможно - по реда на гражданското законодателство на Република България.

Чл. 26. За неуредени по този договор въпроси се прилага разпоредбите на Закона за задълженията и договорите.

Договорът се сключи и подписа в три еднообразни екземпляра – два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Приложения:

- ✓ Свидетелство за съдимост на управителя;
- ✓ Удостоверение за липса на задължения към Община Златарица;
- ✓ Удостоверение за липса на задължения от Национална агенция за приходите;
- ✓ Удостоверение за правоспособност на лицата упражняващи авторски надзор, валидни за 2014 година и застраховки „Професионална отговорност“.

Съгласувал юрисконсулт:.....

/Емилия Иванова/



ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

1.
/ПЕНЧО ЧАНЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ЗЛАТАРИЦА/

2.
/ДИАНА ТОДОРОВА
ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ/



ИЗПЪЛНИТЕЛ:

1.
/РАДКА ПАНАЙОТОВА
УПРАВИТЕЛ НА „КОНСУЛТПРОЕКТ
– РАДКА ПАНАЙОТОВА“ ЕООД/