

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

за провеждане на обществена поръчка за услуга чрез събиране на оферти с обява по чл.20 , ал.3, т.2 от ЗОП, с предмет:

„Избор на изпълнител за осъществяване на строителен надзор на предвидените СМР по договор за финансиране № 04/07/2/0/00082/19.09.2017 г. по проект „Реконструкция, възстановяване и рехабилитация на улици в община Златарица“

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Възложител

Община Златарица, Република България.

Съгласно договор за финансиране № 04/07/2/0/00082/19.09.2017 г. по проект „Реконструкция, възстановяване и рехабилитация на улици в община Златарица“ община Златарица е Ползвател.

Финансиращ орган

Проектът се финансира по Програмата за развитие на селските райони 2014 - 2020 г., подмярка 7.2. "Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура" от мярка 7 "Основни услуги и обновяване на селата в селските райони". Съгласно Договор за финансиране № 04/07/2/0/00082/19.09.2017 г. по проект „Реконструкция, възстановяване и рехабилитация на улици в община Златарица“ подписан между Държавен фонд „Земеделие“ и Община Златарица.

Общи положения: Упражняването на строителен надзор при извършване на СМР е дейност, предвидена в ЗУТ.

Обект на поръчката: Услуга.

Предмет на поръчката: „Избор на изпълнител за осъществяване на строителен надзор на предвидените СМР по договор за финансиране № 04/07/2/0/00082/19.09.2017 г. по проект „Реконструкция, възстановяване и рехабилитация на улици в община Златарица“

Териториален обхват на поръчката: улици в град Златарица, село Родина, село Долно Шивачево и село Калайджии.

Съдействие от страна на възложителя: Възложителят предоставя наличната, необходима информация и документация за осъществяване на услугата; информация и съдействие в хода на осъществяване на отделните услуги; информация и съдействие при въвеждане на обекта в експлоатация.

Цели: Целта на поръчката е в съответствие с приложимите законови разпоредби да се избере изпълнител, който да упражнява комплексна услуга по непрекъснат строителен надзор на строително-монтажни работи при изпълнението на реконструкция, възстановяване и рехабилитация на улици в община Златарица, съгласно българската законова рамка.

За дейностите по строителен надзор, Изпълнителят следва изискванията на чл. 168 от ЗУТ, чийто обхват е както следва:

- отговорност за законосъобразно започване на строежа;
- отговорност за пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;
- отговорност за изпълнението на строежите, съобразно одобрените инвестиционни проекти и изискванията по чл. 169 от ЗУТ;
- отговорност за спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия за труд в строителството; в тази връзка – определяне на правоспособно физическо лице за координатор по

безопасност и здраве съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;

- координатора по безопасност и здраве да изпълнява лично всички функции предвидени в Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;

- отговорност за недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;

- отговорност за годността на строежа при въвеждане в експлоатация;

- отговорност за оценка за достъпност на строежа от лица с увреждания;

- отговорност за подписване на всички актове и протоколи по време на строителството, необходими за оценка на строежите относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

- отговорност за съдържанието на окончателния доклад до възложителя след приключване на строително-монтажните работи;

- отговорност за щети, които са нанесени на възложителя и на другите участници във строителството и солидарна отговорност за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените проекти;

- обезпечаване на постоянно присъствие на свои представители на обекта за времето, през което се изпълняват строително-монтажни работи.

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ Е ДЛЪЖЕН:

1. Да осигури екип от специалисти от списъка към лиценза/ удостоверинето за упражняване на строителен надзор, минимум както следва:
 - Ръководител екип - строителен инженер, притежаващ минимум 5 години професионален опит и участие в изпълнението на минимум една услуга идентична или сходна с предмета на поръчката;
 - Експерт част „Пътна” - лице, участвало в изпълнението на минимум една услуга идентична или сходна с предмета на поръчката;
 - Експерт част „Геодезия” - лице, участвало в изпълнението на минимум една услуга идентична или сходна с предмета на поръчката;
 - Експерт „Координатор по безопасност и здраве” - лице, участвало в изпълнението на минимум една услуга идентична или сходна с предмета на поръчката;
2. Да координира строителния процес.
3. Да следи за хода на изпълнение на СМР съгласно графика на строителя, да оценява забавата и да определя какви мерки трябва да се вземат в това отношение. Съгласувано с възложителя да нарежда извършването на изменения в графика или да взема решения по такива изменения, предлагани от Изпълнителя.
4. Да контролира качеството на влаганите строителни материали и изделия, като изисква от Изпълнителя на строежа сертификати и протоколи от контролните изпитания за влаганите в строежа материали и съоръжения и съответствието им с нормите на безопасност.
5. Да изисква провеждането само в негово присъствие и да контролира правилността, пълнотата и законосъобразността на всички функционални проби, пускови изпитания и пробна експлоатация, доказващи годността на строежа за въвеждане в експлоатация.
6. Да вписва всички свои решения и указания в заповедната книга на строежа.
7. Да контролира правилното водене на заповедната книга на строежа.
8. Да изготви окончателен доклад, придружен с „Технически паспорт” относно готовността на строежа за въвеждане в експлоатация.
9. Да подготви цялата документация, съгласно Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.
10. Да не възлага изпълнението на услугите по този договор или на части от него на трети лица.

11. Да осигури на възложителя и на всяко лице, упълномощено от него, достъп по всяко приемливо време до документацията, свързана с извършените услуги за извършване на проверки и изготвяне на копия за времето на изпълнение на договора и след това.
12. Да запази поверителния характер на всички факти, обстоятелства и документи, свързани с договора, през периода на изпълнението му и след това.
13. Да дава указания и да взема решения по въпроси, които не водят до изменение на проекта и са в обхвата на отговорностите на строителния надзор.
14. Да контролира отстраняването на дефектите, посочени от него или други контролни органи. При ненамеса на строителя за отстраняването им да информира писмено възложителя.
15. При необходимост да упражнява строителен надзор по време на отстраняване на проявени скрити дефекти през гаранционните срокове.
16. При необходимост да упражнява строителен надзор по време на изпълнение на непредвидените разходи свързани с прякото изпълнение на строително-монтажните работи при спазване изискванията на Управляващия орган – ДФ „Земеделие“.
17. При нарушаване на строителните правила и норми да уведоми незабавно възложителя на строежа.
18. Да спре работите по строежа до отстраняване на констатираните пропуски и нарушения. Разходите по отстраняването им са за сметка на възложителя, респективно изпълнителя на СМР.
19. Да участва в комисии за провеждане на комплексни изпитания съгласно изискванията на Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.
20. Изпълнителят е длъжен да спазва всички необходими условия за оформяне на документите за изплащане на извършените и претендирани СМР при спазване на указанията на Управляващия орган относно комплекцията и документовата обоснованост и комплектуваност на исканията, както и на стандартните процедури от взаимодействието със строителя, възложителя и авторския надзор на обекта, финансовите планове и други договорни условия.

При изпълнение на задълженията си по настоящата обществена поръчка, изпълнителят следва да спазва изискванията на:

1. Закона за обществените поръчки;
2. Правилник за прилагане на закона за обществените поръчки;
3. Закона за устройство на територията;
4. Подзаконовите актове по прилагането на ЗУТ, регламентиращи строителния процес и осъществяването на строителен надзор;
5. Наредба № 1 от 30 юли 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи;
6. Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.
7. Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.
8. Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.
9. Техническа спецификация на АПИ http://www.api.bg/files/7313/9504/3959/TC_2014.pdf
10. Договор за изпълнение на обществената поръчка.
11. Общински нормативни разпоредби.
12. Одобрени строителни книжа на проекта - чертежи и количествени сметки, спецификации на материалите /Технически проект/.
13. Разрешение за строеж за обекта.

14. Други законови и подзаконови национални нормативни актове и актове на европейски институции, приложими по материята.

Описание на СМР, видове и обем дейности:

Предвидените СМР целят да се подобри уличната инфраструктура, чрез асфалтиране на улиците „Албена“, „Иван Вазов“, „Христо Ботев“ и „Минко Радославов“ в гр. Златарица и улици в селата Родина, Калайджийи и Долно Шивачево, както и да бъдат изградени и възстановени прилежащите им тротоари.

Предвидените дейности обхващат реконструкция, възстановяване и рехабилитация на съществуващи улици и тротоари и включват: земни, асфалтови и пътни работи, отводняване, пътна маркировка и сигнализация. Към настоящия момент улиците са в много лошо експлоатационно състояние. Габаритът им е неоформен, тротоарите са сериозно амортизирани, като в отделни участъци липсват и не съответстват на съвременните изисквания за благоустройство на населените места. Реализацията на предвидените дейности ще подобри жизнената среда и качеството на живот, което ще допринесе за задържане на живущото население и за привличане на повече туристи и постоянно пребиваващи, да се намалят предпоставките за ПТП и да се създадат условия, които биха могли да привлекат инвеститорите, което пък ще доведе до икономически растеж и повишаване на привлекателността за живеене в района.

Преасфалтирането, отводняването и изграждането на тротоари за пешеходците ще подобри уличната инфраструктура и ще спре по нататъшното изравяне на съществуващата настилка. Реализирането на проекта значително ще подобри улична инфраструктура в община Златарица. След изпълнение на проектираните СМР и другите предвидени в проектното предложение дейности се очаква да са рехабилитирани и реконструирани 4,096 км. улици и 7439,65 кв.м. тротоари в населените места гр. Златарица и селата Долно Шивачево, Родина и Калайджийи.

Предвидените за асфалтиране улици са с настилка, която е напълно компрометирана. По трасетата има множество пукнатини и хлътвания. Общинските улици са в състояние, което изисква цялостно асфалтиране поради изключително тежко състояние.

Проектното решение за подобряване на уличната инфраструктура на територията на община Златарица предвижда: изграждане на асфалтобетонена настилка, нови бордюри – в ляво и в дясно, нови тротоари, както и отводняване на пътната и тротоарна настилка. По улиците в град Златарица има изградена подземна инфраструктура – водопровод и канализация. В селата Родина, Калайджийи и Долно Шивачево е изграден водопровод и не се предвижда изграждане на канализация.

Подробното описание на видовете СМР и обема за изпълнение са представени в приложената техническа документация, неразделна част от документацията на обществената поръчка. Съгласно същата се предвижда да бъдат изпълнени следните обеми:

- При изпълнението на предвидените СМР са допустими разходи до 3,12 % /три цяло и дванадесет на сто/ непредвидени разходи свързани с прякото изпълнение на строително-монтажните работи.
- "Непредвидени разходи" са разходи, възникнали в резултат на работи и/или обстоятелства, които не е могло да бъдат предвидени при първоначалното проектиране. Същите водят до увеличаване на количествата, заложили предварително в количествените

- сметки към проекта, и/или до нови строително-монтажни работи, за които са спазени условията за допустимост на разходите, предназначени за постигане на целите на проекта.
- При формиране на стойността на извършваното строителство, непредвидените разходи следва да бъдат посочени на отделен ред за всеки обект. Същите ще бъдат направени само при доказана необходимост и след направено изменение на сключения договор за обществена поръчка с избрания изпълнител на СМР, при условията и по реда на чл.116 от Закона за обществените поръчки. За необходимостта от извършване на непредвидените разходи се представя писмо-обосновка, съгласувано от лицето, упражняващо строителен надзор, и подробна количествено-стойностна сметка (на хартиен и електронен носител) от изпълнителя, детайлно изясняваща обстоятелствата, наложили извършването на допълнителни строително-монтажни дейности.

Забележка! В изпълнение на разпоредбата на чл. 48 ал.2 от ЗОП да се счита добавено "или еквивалент" навсякъде, където в документацията и проектите по настоящата поръчка са посочени стандарти, технически одобрения или спецификации или други технически еталони, както и когато са посочени модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход или производство.

Ако някъде в проекта или документацията за участие има посочен: конкретен модел, търговска марка, тип, патент, произход, производство или др., възложителя на основание чл. чл.50 ал.1 от ЗОП ще приеме всяка оферта, когато участникът докаже с всеки относим документ, че предложеното от него решение отговаря по еквивалентен начин на изискванията, определени в техническите спецификации и/или проектите.

Всички строителните материали трябва да отговарят на изискванията на действащите Български държавни стандарти, на изискванията на инвестиционните проекти, БДС, EN или, ако са внос, да бъдат одобрени за ползване на територията на Република България и да са с качество, отговарящо на гаранционните условия. Не се допуска изпълнение с нестандартни материали.