

ОБЩИНА ЗЛАТАРИЦА, ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО



5090 град Златарица, улица "Стефан Попстоянов" №22

Централа: 0615 / 3 54 20; 0879 252 710; факс: 0615 / 3 54 78;

e-mail: ob_zlatarica@mail.bg; www.zlataritsa.net

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

„Проучване и проектиране на обект: „Активирано свлачище на ул. Трета и ул. Четвърта, с. Калайджийи, община Златарица с № VTR14.35273.01” и последващо упражняване на авторски надзор по време на строителство“

Регистрационен номер на свлачището: VTR14.35273.01

I. ОСНОВАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

Основание за настоящото изпълнение на поръчката е изключителна спешност, предизвикана от непредвидими за възложителя обстоятелства.

II. СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ

Свлачището е регистрирано от „ГЕОЗАЩИТА ПЛЕВЕН” ЕООД през 1984 г. То се намира в югозападната част на село Калайджийи (в района на ул. „Трета” и ул. „Четвърта“). До настъпване на бедствието няма изготвени доклади, сигнализиращи за опасност, че преди това на мястото не са констатирани проблеми. Активизацията на съвременното, периодично свлачище № VTR14.35273.01 е станало в началото на месец март 2018 г., при интензивни валежи и в комбинация с топене на снежната покривка. При активизацията на процесите, свлачището увеличава размерите си с около 10 м в северозападна посока и е с около 30 м в югоизточна, като достига дължина по направление на движението около 170 м и ширина около 90 м. В дълбочина процесите обхващат делувиялните глини на склона, а хлъзгателната повърхнина е формирана на контакта с основната скала. При активизирането на процесите е формирано свлачищно засичане с амплитуда на пропадане до 2 м, което прекъсва платното на ул. „Трета” в участък около 15 м и достига на около 1,5 м от платното на преминаващата над нея ул. „Четвърта”. На изток, линията на засичането продължава по ул. „Трета”, като навлиза до

1,5 м към оста на уличното платно и преминава на 3-4 м от стълб на електроразпределителната мрежа. В южна посока, формираният свлачищен отстъп е с денивелация около 1 м и преминава по склона, под ул. „Трета“, достигайки на около 1,5 м от гараж и на около 15 м от масивна двуетажна жилищна сграда в ПИ 35273.300.103. По ул. „Четвърта“, непосредствено над свлачищната деформация преминава водопровод, който захранва кварталите в югозападната част на село Калайджийи. Продължаващото развитие на геодинамичните процеси ще увеличи обхвата на свлачищната деформация, като с постепенното напредване на процесите на запад ще се прекъсне платното на ул. „Четвърта“ и преминаващия водопровод. Пряко застрашени от свлачището са жилищната сграда и гаража в ПИ 35273.300.103 и стълбовете от електроразпределителната мрежа, попадащи в непосредствена близост до свлачището. Предвид създалата се аварийна ситуация е необходимо да се вземат спешни мерки за овладяване на свлачищните процеси, включващи инженерно-геоложко проучване и изготвяне на проект за укрепване на платното на ул. „Трета“ и на участъка от склона под него. В края на месец март 2018 г. свлачищните процеси продължават и обхващат и ул. „Четвърта“.

III. ОБСЛЕДВАНЕ НА УЧАСТЪКА

В участъка да се извършат замервания и обследване на състоянието на настилната и отводняването на пътя и пътното тяло и да се изработят "Исходни данни", които да бъдат ползвани при проектирането.

IV. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОУЧВАНЕТО И ПРОЕКТА

A. ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ

Предвид създалата се аварийна ситуация, е необходимо да се вземат незабавни мерки по овладяване на свлачищните процеси, включващи инженерно-геоложко проучване и изготвяне на проект за укрепване на платното на ул. „Трета“ и ул. „Четвърта“ и на участъците от склоновете под тях. Инженерно-геоложкото проучване да се проведе в определен от „ГЕОЗАЩИТА ПЛЕВЕН“ ЕООД териториален обхват, върху предоставена от Община Златарица заверена скица-извадка от Кадастралната карта на с. Калайджийи. Проектът трябва да обхваща: ул. Трета и ул. Четвърта в с. Калайджийи, община Златарица.

Инвестиционният проект да се изработи във фаза работен проект.

B. РАБОТНИЯТ ПРОЕКТ ДА СЕ ИЗГОТВИ В СЛЕДНИТЕ ЧАСТИ :

1. ЧАСТ „ГЕОДЕЗИЯ“

Да се извърши подробно геодезическо заснемане на съществуващия път, имоти, сгради и други в обхват, необходим за изработване на проекта /координатна система БГС 2005 г., височинна система-Балтийска/. Да се отразят всички характерни пукнатини, деформации и граници на свлачищното тяло.

Да се изготви подробен трасировъчен план с координати за отлагане на предвидените съоръжения, обвързан с осевата мрежа и координатен регистър за всички елементи на обекта.

Проектът да се изготви върху извадка от кадастрална карта с нанесена регулация.

2. ЧАСТ „ГЕОЛОГИЯ“

Да се извършат инженерно-геоложки и хидрогеоложки проучвания съгласно Наредба № 12 от 3 юли 2001 г. за проектиране на геозащитни строежи, сгради и съоръжения в свлачищни райони – издадена от Министерство на регионалното развитие и благоустройството, обн. ДВ. бр. 68 от 3 август 2001 г., Приложение № 2 към чл. 5, ал. 4 за обхвата и съдържанието, на инженерно-геоложките и хидрогеоложките проучвания, на инженерно-геодезическите измервания и определяне характеристиките на почвите в свлачища

Да се предложат препоръки за избор на мероприятия за укрепване в зависимост от резултатите получени при инженерно-геоложките и хидро-геоложките проучвания.

Инженерно геоложкия доклад да съответства на изискванията на „Норми за инженерно-геоложки и хидрогеоложки проучвания“ от 1993 г. и Приложение № 2 към чл. 5, ал. 4 за обхвата и съдържанието, на инженерно-геоложките и хидрогеоложките проучвания, на инженерно-геодезическите измервания и определяне характеристиките на почвите в свлачища от Наредба № 12 от 3 юли 2001 г. за проектиране на геозащитни строежи, сгради и съоръжения в свлачищни райони

Окачествяването на материалите за влагане в насип да се съобразят с изискванията на „Технически правила и изисквания за поддържане на пътища на НАПИ 2009 г.“ и съгласно Наредба № 1 от 26 май 2000 г. за проектиране на пътища..

3. ЧАСТ „ПЪТНА“

Според приетите класификации в Наредба № 12 от 03.07.2001 г. за проектиране на геозащитни строежи, сгради и съоръжения в свлачищни райони, издадена от МРРБ, свлачището е с повърхност от 10000 до 20000 кв.м, скорост от 100 до 50 мм/дн, жилищни сгради с височина до 10, пътища и съоръжения с местно значение.

3.1. Обектът е Първа категория, съгласно чл. 137, ал. 1, буква „ж“ от ЗУТ.

3.2. Въз основа на инженерно-геоложките проучвания, да се обърне специално внимание на отводняването на пътното платно и пътното тяло и се предложи вариант за осигуряване устойчивостта на насипа в дясно. Да се предвидят всички необходими видове строителни работи, които да осигурят правилното оттичане на водите, напречното им превеждане и заустване. Да не се допускат води от напречните връзки върху пътната настилка;

3.3. Проектната документация да се изработи, съгласно изискванията на Наредба № РД-02-20-2 от 20 декември 2017 г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортната система на урбанизираните територии - Обн., ДВ, бр. 7 от 19 януари 2018 г., в сила от 20.02.2018 г., „Технически правила и изисквания за поддържане на пътища на НАПИ 2009 г.“ и всички действащи нормативни документи;

3.4. Да се изготви проект за временна организация на движението по време на строителството съгласно изискванията на Наредба № 3 от 16 август 2010 г. за временната организация и безопасността на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците.

4. ЧАСТ КОНСТРУКЦИИ

4.1. Да се проектират всички предвидени укрепителни мероприятия.

4.2. Да се предвидят реперни марки върху конструкцията на силовата укрепителна система за извършване на геодезически наблюдения и измерване на преместванията по време на експлоатацията /Приложение № 2 към чл.5, ал.4 на Наредба № 12/2001 г.).

5. ЧАСТ „ВРЕМЕННА ОРГАНИЗАЦИЯ НА ДВИЖЕНИЕТО”

Да се определят условията и редът за създаване на временна организация и безопасност на движението (ВОБД) при извършване на строителни и монтажни работи (СМР) по пътища и улици, видът и начинът на поставяне на пътна маркировка, пътни знаци, пътни светофари и други средства за сигнализация.

6. ЧАСТ „ПОСТОЯННА ОРГАНИЗАЦИЯ НА ДВИЖЕНИЕТО”

Да се определят условията и редът за създаване на постоянната организация и безопасност на движението след приключване на строителни и монтажни работи (СМР) по пътища и улици, видът и начинът на поставяне на пътна маркировка, пътни знаци, пътни светофари и други средства за сигнализация.

7. ПЛАН ЗА БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ

Да се изготви план за безопасност и здраве, съгласно Наредба № 2/22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

8. ДРУГИ ИЗИСКВАНИЯ

Ако по време на проектирането възникнат въпроси, неизяснени в настоящото Техническа спецификация, както и такива свързани с изключения от Наредба № РД-02-20-2 от 20 декември 2017 г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортната система на урбанизираните територии . - *обн., ДВ, бр. 7 от 19 януари 2018 г., в сила от 20.02.2018 г.* задължително се уведомява Възложителя и се иска неговото писмено съгласуване.

9. ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ НА РАБОТНИЯ ПРОЕКТ

Инвестиционният проект да се оформи съгласно изискванията на чл.139, ал.3 от ЗУТ и се изготви в обхват и съдържание съгласно Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти в проектна документация. Към всяка проектна част да се изготвят количествени сметки /КС/ и количествено-стойностни сметки /КСС/ по актуални цени на издателство СЕК и обобщена количествено-стойностна сметка /КСС/ за обекта във формат „Excel“.

В завършен вид документацията да се представи в 5 /пет/ еднообразни екземпляра на хартиен носител и в електронен вид на един магнитен носител във формат “pdf”.

V. УПРАЖНЯВАНЕ НА АВТОРСКИ НАДЗОР

Изпълнителят се задължава да упражнява авторски надзор в следните случаи:

а/ Във всички случаи, когато присъствието на проектант на обекта е наложително, след уведомяване от Възложителя или лицето упражняващо строителен надзор.

б/ За участие в приемателна комисия на извършените строително - монтажни работи.

При невъзможност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да осигури на обекта на посочената в поканата дата проектант изработил частта от проекта, за която е необходим авторски надзор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да оторизира и осигури друг свой специалист, който да се яви на строителната площадка и извърши необходимия авторски надзор. Изпълнителят, чрез своите експерти, е длъжен да упражнява авторския надзор своевременно и ефективно, като се отзовава на повикванията на Възложителя.

Във връзка с точното спазване на инвестиционния проект при изпълнението на СМР изпълнителят посредством отделни правоспособни лица, автори на приложимата проектна документация по части, ще осъществява авторски надзор съобразно изискванията на чл. 162 от ЗУТ и договора за изпълнение. С осъществяването на надзор от проектантите - автори на отделни части на технически проект, се гарантира точното изпълнение на проекта, спазването на архитектурните, технологичните и строителните правила и норми, както и подготовката на проектната документация за въвеждане на обекта в експлоатация.

Изпълнителят, ще упражнява авторския надзор по време на строителството, съгласно одобрените проектни документации и приложимата нормативна уредба посредством проектантите по отделните части на проекта или упълномощени от тях лица при условие, че упълномощените лица притежават квалификация, съответстваща на заложените в процедурата минимални изисквания.

Авторският надзор ще бъде упражняван след писмено уведомление от Възложителя за започване на СМР във всички случаи, когато присъствието на проектант на обекта е наложително, относно:

- Присъствие при съставяне на и подписване на задължителните протоколи и актове по време на строителството и в случаите на установяване на точно изпълнение на проекта, заверки при покана от страна на Възложителя и др.;
- Наблюдение на изпълнението на строежа по време на целия период на изпълнение на строително-монтажните работи за спазване на предписанията на проектанта за точно изпълнение на изработения от него проект от страна на всички участници в строителството;
- Изработване и съгласуване на промени в проектната документация при необходимост по искане на Възложителя и/или по предложение на строителния надзор и др.;
- Заверка на екзекутивната документация за строежа след изпълнение на обектите.

ВАЖНО: Авторският надзор се осъществява от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ само след предварително писмено уведомяване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в случай, че изготвеният от него проект получи финансиране и започне неговата реализация. Ако проектът не получи финансиране и не се реализира, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи каквото и да било плащане или обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като може да прекрати договора, в частта относно авторския надзор, с едноседмично писмено предизвестие.

На основание чл. 42, ал. 1 от Закона за авторското право и сродните му права, авторските права върху всички документи и материали, и всякакви други елементи или компоненти, създадени в резултат на или във връзка с изпълнението на Договора, принадлежат изцяло на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в същия обем, в който биха принадлежали на автора. Трети лица не притежават права върху изготвените документи и други резултати от изпълнението на Договора, които могат да бъдат обект на авторско право.

VI. НОРМАТИВНИ ДОКУМЕНТИ

При разработване на проектното решение да се спазват изискванията на следните документи:

- Закон за устройство на територията;
- Наредба № 12 от 3 юли 2001 г. за проектиране на геозащитни строежи, сгради и съоръжения в свлачищни райони;

- Наредба № РД-02-20-2 от 20 декември 2017 г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортната система на урбанизираните територии .
- Наредба № Из-1971/29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.
- Наредба № 18 /23.07.2001 г. за сигнализация на пътищата с пътни знаци.
- Наредба № 3/16.08.2010 г. за временната организация и безопасността на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците.
- Наредба №2/17.01.2001 г. за сигнализация на пътищата с пътна маркировка.
- Наредба № 1 от 26 май 2000 г. Наредба № 1 от 26 май 2000 г. за проектиране на пътища..
- Технически правила и изисквания за поддържане на пътища на НАПИ 2009 г.

В завършен вид документацията да се представи в 5 /пет/ еднообразни екземпляра на хартиен носител и в електронен вид на един магнитен носител във формат pdf.

Забележка: Като неразделна част от техническата спецификация да се счита Становище на „Геозащита Плевен“ ЕООД с изходящ № 36 от 22.03.2018 г.

Приложения:

1 бр. скица за ситуация на свлачище с идентификационен № VTR14.35273.01 в мащаб 1:5000;

2. Териториален обхват за провеждане на инженерно-геоложко проучване на свлачище с идент. № VTR14.35273.01, нанесен върху скица извадка от кадастрална карта на с. Калайджийи.

ИЗГОТВИЛ: ...

Съгл. чл. 2 от ЗЗЛД,
във вр. с чл. 42, ал.
5 от ЗОП

/арх. Огнян Карастоянов/

УТВЪРДИЛ: ..

Съгл. чл. 2 от ЗЗЛД,
във вр. с чл. 42, ал. 5
от ЗОП

/Пенчо Чанев – Кмет/

